

Tisztelt Ügyfeleink!

Idei első hírlevelünkben szeretnénk Önöknek sikerekben gazdag, boldog új évet kívánni. Az alábbiakban a 2014-es adótörvény változások további, a legjelentősebb adóváltozásokat tárgyaló novemberi hírlevelünkkel nem érintett részleteit, valamint az időközben elfogadott, a főbb adónemeket érintő további változásokat mutatjuk be. Felhívjuk a figyelmüket ezen felül egyéb hírekre és változásokra is.

### I. A főbb adónemeket érintő 2014-es további adóváltozások

#### Személyi jövedelemadó

A személyi jövedelemadó három kisebb területen módosult a korábban változtatott jogszabályhoz képest.

2014-től kiterjesztik a lakás vásárlására, építésére, bővítésére, korszerűsítésére öt év alatt maximum ötmillió forint értékben adható támogatás felhasználási körét. Az **adómentes támogatást idéntől ugyanis a munkavállaló által lakáscélra felvett hitelek előtörlesztésére és havi törlesztésére** is adható. Ekkor a munkáltató közvetlenül a bank számára teljesíti a hiteltartozást csökkentő kifizetést. Továbbra is feltétel azonban, hogy az adott lakóingatlan nem haladhatja meg a jogszabályban meghatározott méltányolható lakásméretet.

Módosult továbbá a **sportoláshoz kapcsolódó juttatások** köre is: idéntől korlátlanul adható adómentes belépőjegy vagy bérlet sportrendezvényekre (ezt korábban kizárólag a sporteseményt-szervezők tehették meg), valamint adómentes a kifizető által fenntartott vagy használt sportlétesítményben szervezett sportszolgáltatás is. Mindezek mellett évi 50 ezer forintig adómentes marad a **kulturális eseményre** (múzeum, kiállítás, színház, tánc-, cirkusz- vagy zeneművészeti előadásra) szóló belépőjegy, bérlet és a könyvtári beiratkozási díj is.

Végül pontosításra, kiegészítésre került a **külföldi illetőségű magánszemélyek fogalma** azzal, hogy külföldi illetőségű magánszemélynek minősül az a letelepedett jogállású harmadik országbeli magánszemély is, aki legalább 6 hónapja rendelkezik tartózkodási engedéllyel, feltéve, hogy bármely 12 hónapos időszakból kevesebb, mint 183 napot tartózkodik Magyarországon.

#### Társasági adó

A sporttörvény módosításával, a társasági adó törvény **látványcsapatsportok** támogatására vonatkozó adminisztratív előírásai is változtak. A támogatás címettségétől függően a sportminiszter vagy a látványcsapatsport országos szakszövetsége állítja ki az igazolásokat. A jogosult szervezet kérelmére igazolás már részben jóváhagyott sportfejlesztési programra is kiadható. Az igazolások kiadásán túl az 5, illetve 10 millió forintot meghaladó tárgyi eszköz felújítás vagy beruházás esetén a vonatkozó nyilatkozatokat is a fenti szerveknek kell megtenni.

OLDAL 1

#### A főbb adónemeket érintő 2014-es további adóváltozások

További 2014-es adótörvény változások

Egyéb változások

A **filmalkotás** és az előadó-művészeti szervezetek támogatásának szabályait érintően módosult a kiegészítő támogatásra jogosult személye. A 2014. január 22-től a filmelőállítónak minősülő társaság már nem kaphat kiegészítő támogatást.

### Általános forgalmi adó

A legutóbbi hírlevelünkben már ismertetett főbb áfa-változások mellett röviden szeretnénk az adónemet érintő egyéb újdonságokra is felhívni a figyelmet. Ezek közül az egyik legjelentősebb az **exportot** érinti. Az Áfa tv. az exportadómentesség feltételeként írja elő, hogy a terméknek a teljesítést követő 90 napon belül el kell hagynia az EU területét; ellenkező esetben új – 27% áfát tartalmazó – számlát kell kibocsátani, és az áfát megfizetni.

Január 1-jétől a 90 napos kiléptetési szabály azonban kiegészül azzal, hogy ha 360 napon belül mégis megtörténik a termékexport, akkor új, adómentes számla kiállítása mellett a korábban megfizetett adó az aktuálisan fizetendő adó csökkentése útján jár vissza.

Időközben az Európai Bíróság a BDV ügyben hozott ítéletével (C-563/12) megállapította, hogy az Áfa tv. 90 napos kiléptetési szabályára alapozott **exportadómentesség megvonása ellentétes az uniós joggal**, így az emiatt megbírságotlalt cégek a kiléptetés utólagos igazolása mellett kérelmezhetik az elmarasztaló határozatok felülvizsgálatát. A kérelemmel kapcsolatban a LeitnerLeitner adótanácsadó kollégái készséggel állnak ügyfeleink rendelkezésére.

További hír, hogy **az Európai Bizottság elutasította Magyarország kérelmét a cukor fordított adóztatásának bevezetésére vonatkozóan**, így a szektorban jellemző áfa-csalások visszaszorítása egyelőre még megoldatlan maradt. Sajtóhírek szerint Magyarország megpróbálja a kérelem ismételt beadásával elérni a szektor fordított adóztatás alá vonását.

## II. További 2014-es adótörvény változások

### Bérek, nyugdíj, különadó

2014-től a minimálbér 101 500 forint lesz (3,57%-os növekedés), míg a garantált bérminimum havi 118 000 forintra nő (3,5%-os emelkedés). A nyugdíjemelés mértéke ez év januárjától 2,4%. A 2014. január 1-től szerzett végkielégítésekre kivetett különadó 98%-ról 75%-ra csökken.

### Illeték

Az illetéktörvény módosítása szerint 2014-től **illetékmentes** az egyenes ági rokonok mellett a házastársak közötti ajándékozás és visszterhes vagyonátruházás is. A társaságok számára igen fontos változást jelent, hogy **illetékmentessé válik az osztalékra vonatkozó követelés elengedése**, valamint a csődegyezség és a felszámolási eljárás keretében történő követelés elengedé-

OLDAL 2

**A főbb adónemeket érintő  
2014-es további adóváltozások**

**További 2014-es adótörvény  
változások**

Egyéb változások

## Januári hírlevél

OLDAL 3/7 JANUÁR 2014

se, ha a követelés jogosultja nem a felszámolás alatt álló társaság.

2014. január 1-jétől **az illetékszabályozásba is bevezetnek bizonyos ellenőrzött külföldi társasághoz hasonló korlátozásokat**: a továbbiakban a kedvezményezett átalakulás, részesedéscsere, eszközátruházás, továbbá a kapcsolt vállalkozások közötti visszterhes vagyonátruházások csak akkor illetékmentesek, ha a vagyonszerzőt nem alacsony adókulccsal (minimum 10% nagyságú effektív (tényleges) és névleges (legkisebb) társasági adó) rendelkező államban jegyezték be és a részesedések értékesítéséből származó jövedelmét a társasági adónak megfelelő, legalább 10%-os mértékű adó a valóságban is terheli.

Újrafogalmazták a **belföldi ingatlanvagyonnal rendelkező társaságok** definícióját. Ezentúl, csak azokat a vállalkozásokat nevezhetjük majd ingatlanvagyonnal rendelkező társaságnak, amelyek mérlegben kimutatott eszközeinek (kivéve pénzeszközök és pénzkövetelések) legalább 75%-át belföldön fekvő ingatlanok teszik ki vagy ilyen társaságban 75%-os közvetett vagy közvetlen részesedéssel rendelkeznek. Az értékelést könyv szerinti értéken kell majd elvégezni. Ezzel párhuzamosan viszont megszűnik a tevékenységi körre vonatkozó korlátozás, így már minden belföldi ingatlanvagyonnal rendelkező társaságban történő vagyoni betét megszerzése illetékköteles lesz.

További fontos változás, hogy a korhatárra vonatkozó előírást eltörölve, idéntől kérelemre minden magánszemély számára elérhető az első lakástulajdonának megszerzése esetén a 12 hónapra járó pótlékmentes részletfizetési lehetőség.

### Adózás rendjével kapcsolatos változások

2014. január 1-jétől az **elektronikusan megküldött megbízólevéllel** is megkezdhető az adóellenőrzés. Az adóhatóság által az ügyfélkapunk keresztül elektronikusan megküldött hatósági iratok az átvétel napján kézbesítettnek minősülnek, ha a központi elektronikus szolgáltató rendszer visszaigazolást küld a kézhezvételtől.

A jogszabály idéntől az írott törvénybe is beemeli azt a gyakorlatban már alkalmazott eljárást, amelynek keretében az adóhatóság jogosult a bizonylatok feldolgozásához alkalmazott **szoftvereket és informatikai rendszereket is megvizsgálni**.

Új jogintézményként bevezetésre került a konzultáció lehetősége a **feltételes adómegállapítás** iránti kérelem eljárási kérdéseiről. 75 napra nő azonban az ügyintézés határideje (sürgősségi eljárás esetén 45 napra), valamint a korábbi – az ügyletértékhez igazodó – díjak is egységesednek: normál eljárás esetén 5 millió Ft-ot, tartós eljárásban pedig 8 millió Ft-ot kell fizetni.

Ezentúl, a **pénztárgépek** üzemeltetésével kapcsolatos kötelezettségek megszegése mulasztási bírságot, vagy akár az üzlet 12 napra történő bezárását vonhatja maga után. Üzlethelyiség nélkül végzett tevékenység esetén az üzletbezárást helyettesítő bírság magánszemély esetén akár 200 000 Ft, más adózó esetén pedig legfeljebb 500 000 Ft lehet.

OLDAL 3

A főbb adónemeket érintő  
2014-es további adóváltozások

**További 2014-es adótörvény  
változások**

Egyéb változások

## Januári hírlevél

OLDAL 4/7 JANUÁR 2014

A **bevallások önellenőrzésével** kapcsolatban új szabály, hogy a határidőt megelőzően benyújtott bevallás az esedékesség előtt is önellenőrizhető, ekkor önellenőrzési pótlékokat nem kell felszámítani.

Fontos változás, hogy ezentúl, lehetőség lesz ún. kijavítási kérelem benyújtására, amennyiben az adózó **választási lehetőséget biztosító döntését utólag korrigálni** akarja. Elévülési idején belül az adóhatósághoz benyújtott kérelemmel lehet kezdeményezni a választás módosítását, feltéve hogy ez nem érinti az adó, adóalap, költségvetési támogatás összegét.

### **Környezetvédelmi termékdíj**

**Jogvesztő határidőként január 31-ig** kell a termékdíj-átalány fizetésére jogosult, az egyéni hulladékkezelést teljesítő, illetve a készletre vétellel történő megfizetést választó kötelezettnek az erre vonatkozó bejelentést kell megtennie.

Számos fogalmi pontosítás mellett az áfa-regisztráltakra vonatkozó termékdíj-kötelezettség is bekerült a törvénybe, valamint módosult a kötelezettség keletkezésének időpontja is. Meghatározásra került továbbá, hogy mi minősül új termékdíj-köteles termék létrejöttének.

Bevezetésre kerül az áfaraktárhoz hasonló (ipari és kereskedelmi) termékdíjraktár, ahol termékdíj-köteles termék mentességgel állítható elő, dolgozható fel, újbóli felhasználásra előkészíthető, kezelhető és tárolható. A termékdíj raktárak gyakorlati működését a termékdíj tv. végrehajtási rendelete szabályozza.

### **III. Egyéb változások**

#### **GYED extra**

A gyermekvállalás ösztönzése érdekében több kedvező szabály lép életbe az idei évtől, amely változások a következő területeket érintik:

- Amennyiben a gyermekgondozási ellátások alatt 2014. január 1-jét követően újabb gyermek születik a családban, a korábbi ellátás nem szűnik meg, hanem a jogosultság teljes ideje alatt továbbfolyósítják az összeget.
- Az eddigi szabályok mellett gyed ideje alatt nem lehetett dolgozni, a gyed mellett pedig legfeljebb heti harminc órában. Ezentúl a gyermek egyéves korától korlátozás nélkül lehet munkát vállalni gyermekgondozási ellátások mellett is.
- 2013. december 31-ét követően született ikrek szülei részére a gyed folyósításának időtartama 1 évvel meghosszabbodik a terhességi-gyermekágyi segély, illetve a gyedre való jogosultság lejártát követően.
- Új fogalomként jelenik meg a diplomás gyed, amelyre az, a 2013. december 31-ét követően született gyermek anyja jogosult, aki – többek között – felsőoktatási tanulmányai alatt vagy annak megszűnését követő 1 éven belül szül. A diplomás gyermekgondozási díjra való jogosultság elnyeréséhez számtalan feltétel együttes teljesülése szükséges.

OLDAL 4

A főbb adónemeket érintő 2014-es további adóváltozások

**További 2014-es adótörvény változások**

**Egyéb változások**

## Januári hírlevél

OLDAL 5/7 JANUÁR 2014

### Útdíj

Februártól lehetőség lesz az **utólagos útdíjfizetésre**, amivel a fuvarozók plusz költség nélkül, az úthasználatot követően, akár havi elszámolással tudják útdíjfizetési kötelezettségüket teljesíteni. Az erre irányuló kérelemmel egyidejűleg nyilatkozni kell arról, hogy a cég nem áll csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárás alatt, illetve nincs lejárt tartozása. A kérelmek benyújtása január 6. óta lehetséges.

### Fizetési határidő és behajtási költségátalány

A jelenleg hatályos Ptk. 2013. július 1-től érvényes módosítása értelmében, amennyiben a pénztartozás teljesítésének ideje nincs meghatározva, a fizetési határidő a számla kézhezvételétől számított 30 nap. Gazdálkodó szervezetek között 60 napnál hosszabb fizetési határidő kikötése esetén a törvény vélelmezi a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megsértését, mely megtámadhatóvá teszi a szerződést. (Az új Ptk. hatálybalépésével ez megszűnik, azonban a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megsértésével egyoldalúan és indokolatlanul a jogosult hátrányára eltérő szerződési feltétel semmisnek minősül.)

A késedelmes fizetés szankciójaként gazdálkodó szervezetek közötti ügyleteknél, illetve hatóságokkal kötött szerződéseknél továbbá a késedelmi kamaton felül **legalább 40 EUR-nak megfelelő forintösszegű ún. behajtási költségátalány fizetendő**. A költségátalány szerződéses kizárása semmis. Mivel a költségátalány nem képez áfa-alapot, így azt számlázni sem kell; számviteli elszámolása megegyezik a késedelmi kamatokéval. Bár a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium (KIM) közleménye szerint, a késedelmi kamatot és behajtási költségátalányról tartozás elengedés keretében le lehet mondani, azonban ennek adózási következményei lehetnek és külön számviteli kezelést is igényel. Tájékoztatjuk Tisztelt Ügyfeleinket, hogy a KIM-el felvettük a kapcsolatot és egyeztetést folytatunk a kapcsolódó kérdések tisztázására.

### Az új Ptk.-ra vonatkozó átmeneti rendelkezések

Az új Ptk. főszabályként a hatálybalépését követően keletkezett tényekre, jogviszonyokra és jognyilatkozatokra alkalmazandó; az azonban eltérő, hogy az egyes társaságoknak pontosan mikortól kell az új Ptk. szabályait alkalmazni a jelenlegi Gt. helyett. (A már bejegyzett társaságoknak a 2014. március 15-ét követő első létesítő okirat módosításától, de kft-k esetében legkésőbb 2016. március 15-től.)

A kft-kre jelenleg előírt 500.000 Ft-os **törzstőke-minimum az új Ptk. hatályba lépésével 3 millió Ft-ra nő**, melynek teljesítésére a fenti időpontok vonatkoznak. A gyakorlatban mindez azt jelenti, hogy a kft-k a 2014. március 15-ét követő bármely létesítő okirat módosítással egyidejűleg kötelesek törzstőkésüket akár a hatszorosára emelni vagy átalakulni. Tehát akár egy egyszerű vezető tisztségviselő- vagy székhelyváltás is kötelező törzstőke-emelést, illetve kényszerátalakulást eredményezhet.

OLDAL 5

A főbb adónemeket érintő 2014-es további adóváltozások

További 2014-es adótörvény változások

**Egyéb változások**

## Januári hírlevél

OLDAL 6/7 JANUÁR 2014

Másik jelentős változás, hogy 2015. március 15. után már csak a tőzsdére bevezetett részvénytársaságok működhetnek **nyrt.** formában. A már bejegyzett, illetve addigra bejegyzési kérelmet benyújtott nyrt.-k 2016. március 15-ig kötelesek részvényeiket a tőzsdére bevezetni, vagy átalakulni.

### Beszámoló elektronikus közzététele

A Számviteli törvény szerinti beszámoló elektronikus közzétételéről szóló rendelet 2013. december 1-jétől hatályos módosítása szerint, **a már közzétett beszámoló ismételt, eltérő tartalommal történő közzétételére a továbbiakban nincs mód.** Speciális szabályok vonatkoznak továbbá arra az esetre, ha az elektronikusan közzétett űrlap adatai nem egyeznek a cégbejegyzés szerinti adatokkal, vagy a beszámoló adatai nem arra a cégre vonatkoznak, akinek a nevében közzétették. A jövőben ezek szigorúbb vizsgálata várható.

### Új egyezményeink

Az utóbbi hónapokban Magyarország tovább bővítette egyezményes hálózatát az alábbi országokkal **a kettős adóztatás elkerülése, illetve az információcsere területén:**

- Kettős adóztatás elkerüléséről szóló új egyezmény Koszovóval
- Kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezményünk frissítése Svájjal
- Kettős adóztatás elkerüléséről szóló új egyezmény az Egyesült Arab Emírségekkel
- Információcsere egyezmény a Guernsey-szigetekkel

A fentiekén túl **szociális biztonsági egyezményt írtunk alá** India, Ausztrália és Japán mellett Szerbiával és Moldovával is.

További fontos esemény az információcsere területén, hogy **Magyarország csatlakozott** az ún. Adminisztratív Együtműködésről szóló Multilaterális Konvencióhoz. Az OECD által alapított együttműködés célja a csatlakozó országok közötti automatikus információcsere kialakítása. A Konvencióhoz jelenleg már 63 ország csatlakozott, és ez a kör folyamatosan bővül. Az egyezmény magyarországi implementációjának részletszabályai még nem ismertek, amint ezekről több információ áll rendelkezésre, természetesen tájékoztatni fogjuk Önöket.

### OLDAL 6

A főbb adónemeket érintő 2014-es további adóváltozások

További 2014-es adótörvény változások

### Egyéb változások

## Januári hírlevél

OLDAL 7/7 JANUÁR 2014

Reméljük, hogy tájékoztatónkat hasznosnak találták. Amennyiben a fentiekkel kapcsolatban, illetve egyéb, az adózást érintő területtel összefüggésben kérdé-  
sük merülne fel, kérjük, forduljon hozzánk az ismert elérhetőségeinken.

A LeitnerLeitner Budapest hivatalos blogját „adózásról érthetően” címmel az  
alábbi linken olvashatják: [www.adozasrolerthetoen.blogspot.hu](http://www.adozasrolerthetoen.blogspot.hu)

OLDAL 7

Siklós Márta  
T +36 1 279 29-30  
E [marta.siklos@leitnerleitner.hu](mailto:marta.siklos@leitnerleitner.hu)

Jancsa-Pék Judit LL.M.  
T +36 1 279 29-46  
E [judit.jancsa-pek@leitnerleitner.hu](mailto:judit.jancsa-pek@leitnerleitner.hu)

Juhász Márta P LL.M.  
T +36 1 279 29-36  
E [marta.juhasz@leitnerleitner.hu](mailto:marta.juhasz@leitnerleitner.hu)

dr. Kiss Helga  
T +36 1 279 29-30  
E [helga.kiss@leitnerleitner.hu](mailto:helga.kiss@leitnerleitner.hu)

dr. Rácz Nora  
T +36 1 279 29-48  
E [nora.racz@leitnerleitner.hu](mailto:nora.racz@leitnerleitner.hu)